

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		31	03	2019
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		7708305161		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД		71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКПФ / ОКФС		12300	16	
Местонахождение (адрес) 127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 2/4, стр. 13, ком. 3 этаж 2	по ОКЕИ		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 041	18 091	-
	в том числе:				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	514 000	514 000	913 100
	в том числе:				
	Доли в уставном капитале		514 000	514 000	514 000
	Долгосрочные займы		-	-	399 100
	Отложенные налоговые активы	1180	890	464	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 033 108	5 421 270	4 173 495
	в том числе:				
	Незавершенное строительство: ЖК "Филатов Луг"	1191	5 922 853	5 311 015	4 173 495
	Итого по разделу I	1100	6 566 039	5 953 825	5 086 595
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 957	2 129	1 602
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	6	2
	Дебиторская задолженность	1230	1 419 353	1 574 553	16 335
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия	12301	305 769	495 037	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	168 450	168 450	48 200
	в том числе:				
	Предоставленные займы		168 450	168 450	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 054 491	2 290 928	136
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	1 072 850	842 547	69 483
	Итого по разделу II	1200	5 718 104	4 878 612	135 758

	БАЛАНС	1600	12 284 143	10 832 438	5 222 353
--	---------------	------	------------	------------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 232	1 207	1 062
	Итого по разделу III	1300	1 242	1 217	1 072
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	4 980 684
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 003	561	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	6 782 148	5 336 879	-
	Расчеты Застройщика по ДДУ	14502	6 782 148	5 336 879	-
	Итого по разделу IV	1400	6 783 151	5 337 440	4 980 684
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 380 216	5 283 557	204 476
	Кредиторская задолженность	1520	115 084	207 902	36 121
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	4 450	2 322	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 499 750	5 493 781	240 597
	БАЛАНС	1700	12 284 143	10 832 438	5 222 353

Руководитель



Сапронов Федор Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС ГРУПП"</u>	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7708305161		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	238 461	2
	Себестоимость продаж	2120	(144 927)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	93 534	2
	Коммерческие расходы	2210	(43 584)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 950	2
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	49 331	14 223
	Проценты к уплате	2330	(96 659)	(12 839)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 582)	(160)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	40	1 226
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(245)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(8)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(442)	(10)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	426	10
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24	981

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24	981
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сапронов Федор
Борисович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.