

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
К ДОГОВОРУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ ЗАСТРОЙЩИКА ПО
ДОГОВОРАМ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Город Москва, шестого сентября две тысячи восемнадцатого года.

Акционерное общество «Инград», именуемое в дальнейшем **«Поручитель»**, место нахождения: 129090, город Москва, Олимпийский проспект, дом 14, ОГРН 1147746892061, ИНН 7702842787, КПП 770201001, в лице **Генерального директора Поселёнова Павла Александровича**, 20 марта 1967 года рождения, паспорт: 45 11 658440, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Пресненский 04 апреля 2012 года, код подразделения 770-008, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, Шмитовский проезд, дом 20, квартира 41, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп», именуемое в дальнейшем, **«Застройщик»**, ИНН 7708305161, ОГРН 5167746372701, юридический адрес: 129090, город Москва, Грохольский переулок, д.32, стр.2, помещение 5, в лице **Генерального директора гр. Коробковой Татьяны Валерьевны**, 09 августа 1970 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 45 15 № 351006, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Люблино 23.11.2015 г., код подразделения 770-105, зарегистрирован по адресу: город Москва, улица Чистова, д.16, корп. 6, кв. 100, действующей на основании Устава, с другой стороны,

которые далее совместно именуются **«Стороны»** и каждый по отдельности – **«Сторона»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение №2 от «06» сентября 2018г. к Договору поручительства по обязательствам застройщика по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома, удостоверенному 29 ноября 2017 года Свириденко Валерием Владиленовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Захарова Сергея Владимировича, реестровый №1-10903 (далее – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт «А» преамбулы Договора в следующей редакции:

«А. На момент подписания настоящего Договора, Застройщик планирует осуществить строительство объектов долевого строительства».

2. Стороны пришли к соглашению внести пункт «F» в преамбулу Договора в следующей редакции:

«F. На момент подписания настоящего Договора Застройщиком получено:

- Разрешение на строительство от «08» декабря 2017 г. № 77-239000-015944-2017», выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы на строительство Жилого комплекса с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной инфраструктуры. 1 этап по адресу: д. Картмазово, уч. 16/1, п. Московский;

- Разрешение на строительство от «15» июня 2018 г. № 77-239000-017337-2018, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы, на строительство Жилого комплекса с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной инфраструктуры, 2 этап;

сдел

- Разрешение на строительство от «15» июня 2013 г. № 77-239000-017336-2018, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы на строительство Жилого комплекса с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной инфраструктуры, 3 этап;

- Разрешение на строительство от «09» июня 2013 г. № 77-239000-017302-2018, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы на строительство Жилого комплекса с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной инфраструктуры, 4 этап.» 30101810745250000659.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Дополнительного соглашения, Стороны руководствуются условиями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (Трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – хранится в делах нотариуса.

Застройщик	Поручитель
<p align="center">Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп»</p> <p>ОГРН 5167746372701 ИНН/КПП 7708305161/770801001 Юридический адрес: 129090, город Москва, Грохольский переулок, д.32, стр.2, помещение 5. Расчетный счет: 40702810700760012933 в ПАО «Московский кредитный банк» БИК: 044525659 Кор. счет: 30101810745250000659</p>	<p align="center">Акционерное общество «Инград»</p> <p>ОГРН 1147746892061 ИНН/КПП 7702842787/770201001 Юридический адрес: 129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 14 Расчетный счет: 40702810200760002922 в ПАО «Московский кредитный банк» БИК: 044525659 Кор. счет: 30101810745250000659</p>
<p>Генеральный директор</p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center">МП</p>	<p>Генеральный директор</p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center"><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p align="center">МП</p>

Российская Федерация
Город Москва

Шестого сентября две тысячи восемнадцатого года.

Настоящее соглашение удостоверено мной, Свириденко Валерием
Владиленовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы
Захарова Сергея Владимировича.

Содержание соглашения соответствует волеизъявлению его участников.

Соглашение подписано в моем присутствии.

Личности подписавших соглашение установлены, их дееспособность и полномочия
проверены.

Правоспособность юридических лиц и полномочия их представителей проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/199-н/77-2018-26-

848



Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб.



В.В. Свириденко

Handwritten mark in the top left corner.

Всего прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 3

Нотариус



Handwritten signature in blue ink, written over the notary seal.